



ORDINE DEGLI **ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI** DI ROMA E PROVINCIA

PROCEDURA NEGOZIATA,
(ai sensi art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50),
**PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E
MANUTENZIONE DEL SITO WEB ISTITUZIONALE DELL’ORDINE DEGLI
ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DI ROMA E PROVINCIA E DEI SERVIZI CONNESSI.**

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia.
Piazza Manfredo Fanti, 47 Roma (Rm) Tel 06/97604560– Fax 06/97604561

Email: protocollo@architettiroma.it

Posta Elettronica Certificata: ordine@pec.architettiroma.it

Codice Fiscale: 80053110583

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice: www.ordine.architettiroma.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: ordine@pec.architettiroma.it

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Ente pubblico non economico.

I.3) Principali settori di attività

Attività istituzionali proprie di un Ordine professionale.

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici:

NO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1)

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Procedura negoziata per l'affidamento della progettazione, realizzazione e manutenzione del sito web istituzionale dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e



ORDINE DEGLI **ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI** DI ROMA E PROVINCIA

Conservatori di Roma e Provincia, e dei servizi connessi, secondo quanto definito nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato speciale di Appalto.

II.1.2)

Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi Categoria di servizi: servizi informatici e affini. Luogo principale di esecuzione: Roma (Rm)

II.1.3)

Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Procedura negoziata per l'affidamento della progettazione, realizzazione e manutenzione del sito web istituzionale dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia, e dei servizi connessi.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale. Il contratto avrà durata di anni due, decorrenti dalla data di firma del contratto. Il valore complessivo dell'appalto risulta quantificato nell'offerta economica presentata dal concorrente. In ogni caso l'importo lordo del servizio in gara onnicomprensivo degli oneri di legge, (iva), stanziato dall'ente appaltante non potrà superare la cifra di Euro 120.000,00 (centoventimila/00).

Importo oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze pari a zero.

II.2.2)

Opzioni Opzioni: NO

II.2.3)

Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.3)

Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 24 dalla firma del contratto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 si dispone che l'offerta sia corredata da una garanzia fideiussoria pari all'1% dell'importo massimo 120.000,00 (centoventimila/00).



III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: I termini e le modalità di pagamento sono indicati nell'art. 11 del capitolato.

III.1.3) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: SI. Obbligo di presa visione dei documenti e verifica con gli uffici delle necessità inerenti l'espletamento del servizio.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'eventuale iscrizione in albi o nel registro commerciale Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I requisiti e le condizioni minime di partecipazione sono indicati nell'articolo 5 del disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti tecnici richiesti.

III.2.3) Informazioni concernenti appalti riservati: Appalto non riservato.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: NO

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: SI

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Negoziata, gli operatori economici da invitare sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenco fornitori nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti. La stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato pubblicando un avviso in data 13/09/2018 per un totale di trenta giorni. Nel capitolato e nel disciplinare sono specificati i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione. La stazione



ORDINE DEGLI **ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI** DI ROMA E PROVINCIA

appaltante selezionerà almeno 5 operatori economici da invitare, altri soggetti potranno richiedere la partecipazione e saranno selezionati in base ai requisiti.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati negli articoli 7 e 8 del disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione

Data: 13/10/2018 ore 12:00

La stazione appaltante procede alla valutazione delle domande di partecipazione entro sei giorni dalla data di scadenza del ricevimento delle domande stesse e invita i soggetti selezionati, in data 19/10/2018, a presentare le offerte a mezzo PEC entro 30 giorni.

IV.3.2) Termine per la presentazione delle offerte

Data: 19/11/2018 ore 12:00

IV.3.3) Termine per l'esecuzione della prestazione

La stazione appaltante procede alla valutazione delle offerte e alla verifica del possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario entro dieci giorni dal termine per la presentazione delle offerte, data: 29/11/2018 ore 12:00.

Seguirà la stipula del contratto con l'aggiudicatario in cui saranno indicati i tempi per l'esecuzione della prestazione (comunque non superiore a quattro mesi dalla stipula del contratto), la misura delle penali come indicate nell'art. 13 del capitolato, l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento, l'eventuale richiesta di garanzie.

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte di partecipazione)

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni sulla periodicità Si tratta di un appalto periodico: NO

V.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

V.3)

Informazioni complementari: Gli interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti



ORDINE DEGLI **ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI** DI ROMA E PROVINCIA

e/o informazioni complementari in merito alla procedura di gara al RUP e/o al Responsabile tecnico del bando.

Responsabile del procedimento è

Silvia Miarelli

Responsabile tecnico è il Consigliere

Antonio Alcaro

V.4) DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 13/09/2018