

ROMA



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DI ROMA E PROVINCIA



ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DI ROMA E PROVINCIA

Municipio Roma I Centro

PU. 1078, 2019 LUG. 1 0
ORDARCRM



PROTOCOLLO D'INTESA

TRA



ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA
(di seguito denominato **OAR**) con sede in Roma, piazza Manfredo Fanti 47 C.F. 80053110583, al fine rappresentato dal Presidente Arch. Flavio Mangione.

E

MUNICIPIO ROMA I CENTRO, con sede in Roma via Luigi Petroselli 50, C.F. 02438750586 in persona del Direttore della Direzione Tecnica Arch. Chiara Cecilia Cuccaro.

PREMESSO CHE

- l'OAR promuove costantemente l'attività concorsuale svolgendo azioni di sensibilizzazione continuo sull'uso dei concorsi quale strumento principe per garantire la qualità architettonica;
- A tal fine è stata attivata una specifica Area Concorsi che si configura come gruppo di lavoro istituzionale designato da una specifica Delega di Consiglio (Delibera del Consiglio dell'OAR del 12/12/2017), che svolge attività di conoscenza e informazione, attività istituzionali di controllo, attività di divulgazione e promozione dei concorsi di progettazione, al fine di promuovere e stimolare efficacemente il dialogo e il confronto quali azioni imprescindibili per fondare la trasformazione del territorio anche sul concetto di qualità architettonica;
- L'Area Concorsi dell'OAR ha costituito uno specifico Ufficio Concorsi (delibera del Consiglio dell'OAR del 27/02/2018) con la finalità di offrire una serie di servizi di supporto agli Enti pubblici e privati e alle pubbliche amministrazioni qualora scelgano la procedura del concorso di progettazione per gli affidamenti degli incarichi professionali;
- L'OAR si avvale di una piattaforma denominata "concorsiawn.it" messa a disposizione dal Consiglio Nazionale degli Architetti PPC secondo gli accordi definiti nella circolare n. 85 del 28/06/2018 e nel protocollo d'intesa sottoscritto il 01/08/2018, per la gestione delle procedure concorsuali;

CONSIDERATO CHE:

- L'OAR ha tra le proprie finalità quella di promuovere i concorsi di progettazione come il processo più indicato per l'aggiudicazione di incarichi di progettazione ritenendo che la procedura in questione sia quella più idonea e corretta per consentire il confronto di idee progettuali e per garantire la selezione di progetti con elevate caratteristiche di qualità. A tal fine ha istituito un'apposita Area Concorsi;
- L'OAR ha altresì intenzione di promuovere tutte le iniziative che possano condurre al miglioramento dell'aspetto e della vivibilità del tessuto urbano esistente e del territorio in generale, alla qualificazione degli spazi pubblici, alla riqualificazione delle aree ed immobili dismessi ed allo sviluppo qualificato e sostenibile di nuove aree urbane;

- Il Municipio Roma I Centro ritiene opportuna la promozione e diffusione dei concorsi di architettura per la realizzazione di opere pubbliche e private di riqualificazione come strumenti utili al mantenimento della qualità e del pregio architettonico garantendo trasparenza e pubblicità delle proposte di trasformazione del territorio;
- nell'ottica degli obiettivi anzidetti OAR e Municipio I Roma Centro intendono collaborare per la promozione dei concorsi di progettazione, nella convinzione che una domanda chiara e documentata possa comportare l'innalzamento qualitativo della risposta progettuale.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Le parti, condividendo le finalità e le considerazioni indicate in premessa, formulano i seguenti intenti e assumono reciprocamente i seguenti impegni.

Art. 1 - Valore delle premesse

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti frutto delle attività comuni realizzate nel corso di validità del presente protocollo ne costituiscono e costituiranno parte sostanziale e integrante.

Art.2 – Oggetto e obiettivi del Protocollo

Il presente Protocollo d'intesa intende promuovere procedure concorsuali legate ai temi progettuali relativi al territorio del Municipio Roma I Centro

Il Municipio Roma I Centro potrà avvalersi del supporto dei servizi messi a disposizione dall'Ufficio Concorsi dell'OAR nelle attività descritte in dettaglio al successivo art. 3 del presente protocollo.

Art.3 - Attività e impegni delle parti

Il Municipio si impegna a privilegiare lo strumento del concorso di progettazione nell'ambito delle opere pubbliche, nei casi in cui tale procedura risulti efficacemente applicabile, destinando a tal fine le risorse di volta in volta disponibili.

L'OAR si impegna a svolgere le attività di supporto all'organizzazione, la promozione, e la pubblicizzazione dei Concorsi ed in particolare una serie di iniziative finalizzate ad incentivare la massima partecipazione attraverso la propria struttura operativa dell'Ufficio Concorsi:

- collaborazione all'individuazione dei temi di rilievo per l'attività progettuale;
- supportare le attività di coordinamento organizzativo del Concorso (anche attraverso l'individuazione di un Coordinatore dei Concorsi di Progettazione);
- utilizzo gratuito della piattaforma web del CNA per la gestione del concorso nelle fasi che vanno dalla pubblicazione del bando all'aggiudicazione, in relazione all'atto di intesa in relazione all'atto di intesa in essere con l'OAR, sottoscritto il 1 Agosto 2018, e previa sottoscrizione di una specifica convenzione tra Municipio Roma I Centro e il CNAPPC;
- diffusione e promozione delle iniziative e dei bandi di concorso, comprese le fasi attuative, mediante una campagna mediatica per tramite del proprio ufficio stampa (attraverso i principali canali del settore e via social network), nonché attuando una più ampia e paritaria partecipazione di tutti gli Ordini professionali i cui iscritti sono interessati e abilitati a partecipare al concorso di progettazione;

- condivisione e supporto nelle attività di organizzazione della Giuria di Concorso, nonché dei criteri di valutazione, come garanzia di scelte imparziali sulla base di procedure chiare e criteri trasparenti;
- attività di monitoraggio sul rispetto dei tempi di conclusione delle competizioni e proclamazione dei vincitori;
- massima pubblicizzazione degli esiti e coinvolgimento della collettività sui risultati degli esiti;
- organizzazione di eventuali mostre e /o eventi per il lancio e/o la chiusura dei concorsi attraverso la sede della Casa dell'Architettura;
- cura delle eventuali pubblicazioni dei lavori dei partecipanti attraverso AR Edizioni;

Le parti si impegnano a stipulare specifici accordi che costituiranno addendum al presente protocollo per la disciplina delle singole procedure/concorsi.

Art.4 – Durata del Protocollo

Il presente Protocollo ha durata dalla sottoscrizione fino alla durata dell'attuale consiliatura dell'OAR.

Art. 5 – Finanziamenti

Tutti gli aspetti economici relativi ai servizi inerenti le attività concorsuali, con l'eccezione di quelli svolti a titolo gratuito, saranno di volta in volta definiti tramite contratti specifici che definiranno modalità, costi e tempi di esecuzione del lavoro.

Le attività svolte dall'Area Concorsi dell'OAR saranno remunerate secondo i preventivi opportunamente redatti.

È ammesso l'utilizzo di risorse economiche derivanti da sponsorizzazioni.

Art. 6 – Clausole finali

Il presente Protocollo potrà essere modificato, integrato o aggiornato esclusivamente in forma scritta ed in accordo tra le parti. Le parti si impegnano a dirimere in via amichevole e con massimo spirito di collaborazione eventuali difficoltà o inconvenienti che dovessero insorgere in sede di interpretazione e attuazione del presente atto.

Roma, 10 Luglio 2019

Per l'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Roma e Provincia

Il Presidente

Per il Municipio Roma I Centro

Il Direttore della direzione Tecnica

